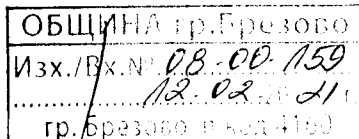




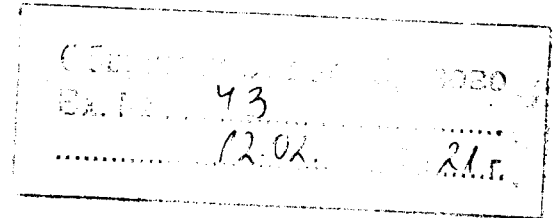
ОБЩИНА БРЕЗОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

гр. Брезово, област Пловдивска
ул. "Георги Димитров" № 25
Email: oba@brezovo.bg

тел.: 03191/30-10, 22-50
факс: 03191/20-31
www: brezovo.bg



ДО
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. БРЕЗОВО



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Христо Николов Енков – Кмет на община Брезово

Относно: Частично изменение на подробен устройствен план-план за застрояване и регулация с цел промяна предназначението на общински недвижим имот в с.Свежен представляващ УПИ XII училище, кв.14р от действащия кадастрален и регулационен план/КРП/ на с.Свежен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В общинска администрация е депозирано инвестиционно намерение с вх. №26-00-770/22.12.2020 год. от „БУЛБИЛДИНГ“ЕООД, ЕИК 160067780, седалище и адрес на управление гр.Пловдив, р-н Централен, ул."Фредерик Жолио Кюри" №1, етаж 3, представлявано от Георги Янков Самуилов-управител и едноличен собственик на капитала на дружеството с искане да закупят общински недвижим имот представляващ УПИ XI Училище, кв.14р от действащия план на с.Свежен, одобрен със заповед №8 от 16.03.1993 год.на кмета на община Брезово с площ 1705 кв.м, ВЕДНО с построената в него масивна двуетажна полемасивна сграда-училище със застроена площ 166 кв.м, при граници на имота улица; улица; дере и УПИ XI-180.

Описаният по-горе имот е общинска собственост съгласно акт за публична общинска собственост №624/15.05.2003 год., вписан в Агенция по вписванията.

Намеренията на г-н Самуилов, в случай, че закупи имота, са да го преустрои в Учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване. Идеята е след възстановяване на сградата да я използват за организиране на културни мероприятия с гостуващи деятели на културата, писатели, художници и музиканти с цел развитие на културен туризъм; заедно с читалището в селото и съвместно с община Брезово да организират събития свързани с историята на общината ни и

други дейности все свързани с туризма, образованието и културата.

Сградата , намираща се в имота е построена около 1880 год. за нуждите на училището. През 1850 год. в Свежен е основано килийно училище. Училището в с.Свежен функционира като такова до 1984 год., след което е закрито поради намаляване броя на децата в населеното място. След като училището е закрито, имота не се ползва под никаква форма. В момента в сградата е прекъснато електрическото захранване , както и водоподаването.

През годините общината със собствени средства е извършвала частични ремонти на сградата, но поради ограничените ни финансови средства поддържането и в добро техническо състояние е невъзможно.

Ръководството на община Брезово, имайки предвид местоположението и климата на с.Свежен, вземайки под внимание факта, че в селото и съседните нему населени места се намират няколко културно-исторически забележителности и археологични находки, и с оглед тяхното популяризиране, считаме, че реализирането на един такъв проект е необходимо и целесъобразно.

Предвид непрекъснато застаряващото население в общината като цяло и в частност населението на с.Свежен, не се очертава перспектива за използване на сградата за нуждите на общинското образование. При извършена справка в регистрите на служба „ГРАО“ при Община Брезово към 01.01.2021 год. се установи, че децата на с.Свежен, подлежащи на училищно образование са общо **3 броя**, от които едното е записано на училище с СУ"Христо Смирненски" гр.Брезово, а другите две посещават училище в гр.Сопот.За детете,което учив гр.Брезово Общината е осигурила безплатен транспорт.

„БУЛБИЛДИНГ“ЕООД са представили в общината заедно със своето инвестиционно намерение и скица-проект по чл.135, ал.2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, с която се предвижда промяна отреждането на УПИ XII училище, кв.14р от КРП на с.Свежен, общ.Брезово, обл.Пловдив в УПИ XII – учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване.

Проектът е разгледан и приет с решение №3 на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията, проведено на 22.12.2020 год.

Във връзка с постъпилото инвестиционно намерение сме изготвили и становище на главен специалист „Образование и култура“;

Във връзка с постъпилото искане на дружеството изпратихме писмо за становище до Регионално управление по образование-гр.Пловдив за изразяване на становище относно възможността за промяна предназначението на имота и на сградата, откъдето ни върнаха отговор с писмо вх. №66-00-39/11.02.2021 год. като ни информират, че съгласно указания на Министерството на образованието и науката ще ни предоставят становище след представяне на решение на Общински съвет за промяна предназначението на имота и сградата.

След вземане на решение на Общински съвет за даване съгласие за промяна предназначението на описания по-горе имот преписката ще бъде комплектована с необходимите документи и изпратена за съгласуване и издаване на становище от Регионален инспекторат по образование-Пловдив, а след това изпратена в Министерство на образованието и науката за даване на положително становище във връзка с чл.39, ал.3 от ЗУТ.

В оглед гореизложеното Ви предлагаме следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 от Закон за устройство на територията/ЗУТ/, във връзка с чл.134 ал.,9 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и чл.8, ал.1 от Закон за общинска собственост /ЗОС/, Общински съвет гр.Брезово РЕШИ:

1.Приема представеното проекто-предложение относно промяна предназначението на УПИ XII училище, кв. 14р от действащия план на с. Свежен, одобрен със заповед №8/16.03.1993 год. на кмета на община Брезово в УПИ XII учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване, кв. 14р.

2. Разрешава изработването на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на част от кв.14р от плана на с.Свежен, при спазване на разпоредбите на чл.39, ал.3 от Закон за устройство на територията и след получаване на положително съгласие от Министерство на образованието и науката.

Към докладната записка прилагаме:

1.Инвестиционно намерение с вх. №26-00-696/23.11.2020 год.;

2.Заявление вх. №26-00-770/22.12.2020 год. с приложена скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ;

3.Решение №3 от 22.12.2020 год. на ОБЕСУТ

4.Становище на главен специалист „Образование и култура“ в община Брезово

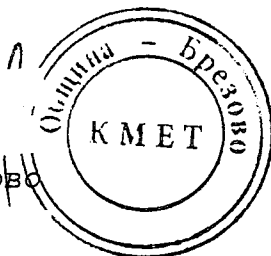
5.писмовх. №66-00-39/11.02.2021 год. на РУО-Пловдив;

6.АПОС №624/15.05.2003 год.

7. Скица на имота №735/ год.

**С уважение,
ХРИСТО ЕНКОВ**

Кмет на община Брезово



Изготвил:

Петя Иванова,

Старши специалист в дирекция СА

12.02.2021 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

Кмет на община Брезово:

/д-р Ф.Пулевски/

регистър Ч
 картотека 11
 досие /РЗ/ 28

А К Т № 624

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ПУБЛИЧНА

/публична, частна/

на недвижим имот, находящ се в :С.СВЕЖЕН

1. ДАТА И МЯСТО на съставяне на акта:	15.05.2003 год. в гр.Брезово
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	Чл.2 ал.1 т.9 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА: -характер: /къща,апартамент,дворно място,п-л и др./ -размер: /целият имот или ид.част е одържавен/ /обща пр.застр., незастр./ /площ в кв.м,етажност, конструкция, година на построяване/	Дворно място с площ от 1940 /хиляда деветстотин и четиридесет/ кв.м Целият ➤ Двуетажна сграда /училище/ със застроена площ 170 кв.м, Паянтова конструкция,строена 1880 год.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА :	Кметството
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ /име, адрес/	Няма
6. № и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА /гр.с.район,кв.,парцел,пл., №,мечност,ж.к, ул.№, бл.,вх., ап., етаж/	С.Свежен, общ.Брезово Кв.14р, поземлен имот №ХII-258 "Училище"
8. ГРАНИЦИ на целия имот/съседи/ и на сервизните помещения /тавани, мазета/	Улица , река и поземлен имот № XI-180
9. ЦЕНА НА ИМОТА	5318 /г етхиляди триста и осемнадесет/ лева

10. От кого се **СТОПАНИСВА** и **УПРАВЛЯВА** имота:

основание:

/заповед №, дата/

11. **ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:**

-основание/заповед №, дата/:

-за срок от :

до

-вид

/възмездно, безвъзмездно, концесии//

12. **ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ** за:

-на кое лице

-основание/заповед №, дата/

-вид/възмездно, безвъзмездно/

13. **ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ**

-на кого

-основание/заповед №, дата/:

14. **ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ** с имота:

/замяна, продажба, депозит и др./

на основание:

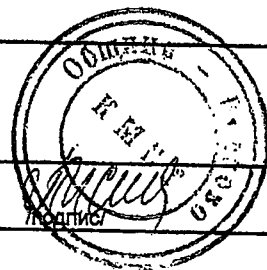
/заповед №, дата/

15. **ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО**

на основание

16. **АКТОСЪСТАВИТЕЛ:** ПЕТЯ Т. ИВАНОВА-Старши специалист

17. **ЗАБЕЛЕЖКА:**



СКИЦА

№ 735 / 10.12.2020 г.

М 1:1000

На УПИ XII-училище, кв.14р по кадастрален и регулационен план на с.Свежен, ЕКАТТЕ: 65526, община Брезово, одобрен със Заповед №8 от 16.03.1993 г. на Кмета на Община Брезово

УПИ XII-училище по оцифрения план е с площ 1 705 кв.м.

Имотът е записан на:

ОБЩИНА БРЕЗОВО

Документ: АПОС №624/15.05.2003г.

Имотът има следните съседи:

1. Улица
2. Улица
3. ДЕРЕ
4. УПИ XI-180

В имота има 1 сграда:

№ 1 - $\frac{2}{3}$ ПМЖ със застроена площ 166 кв.м.

Пояснение: С Договор №31/08.03.2019 г. и Приемо-предавателен протокол от 16.08.2019 г. е оцифрен действащия кадастрален и регулационен план на с.Свежен, община Брезово. Разликите в описаните площи по документа за собственост и площите в настоящата скица се дължат на това, че площите по документа за собственост са изчислявани по (приблизителен) графичен способ. Площите в настоящата скица се генерират от изготвения цифров модел на населеното място. Границите на имотите в оцифрения план на населеното място съвпадат напълно с границите по кадастралния и регулационен план на с.Свежен, община Брезово, одобрен със Заповед №8 от 16.03.1993 г. на Кмета на Община Брезово.

Скицата ще послужи за изготвяне на ПУП-ПРЗ и ще бъде представена в Общински съвет гр. Брезово.

Скицата се издава служебно.

Изработил:

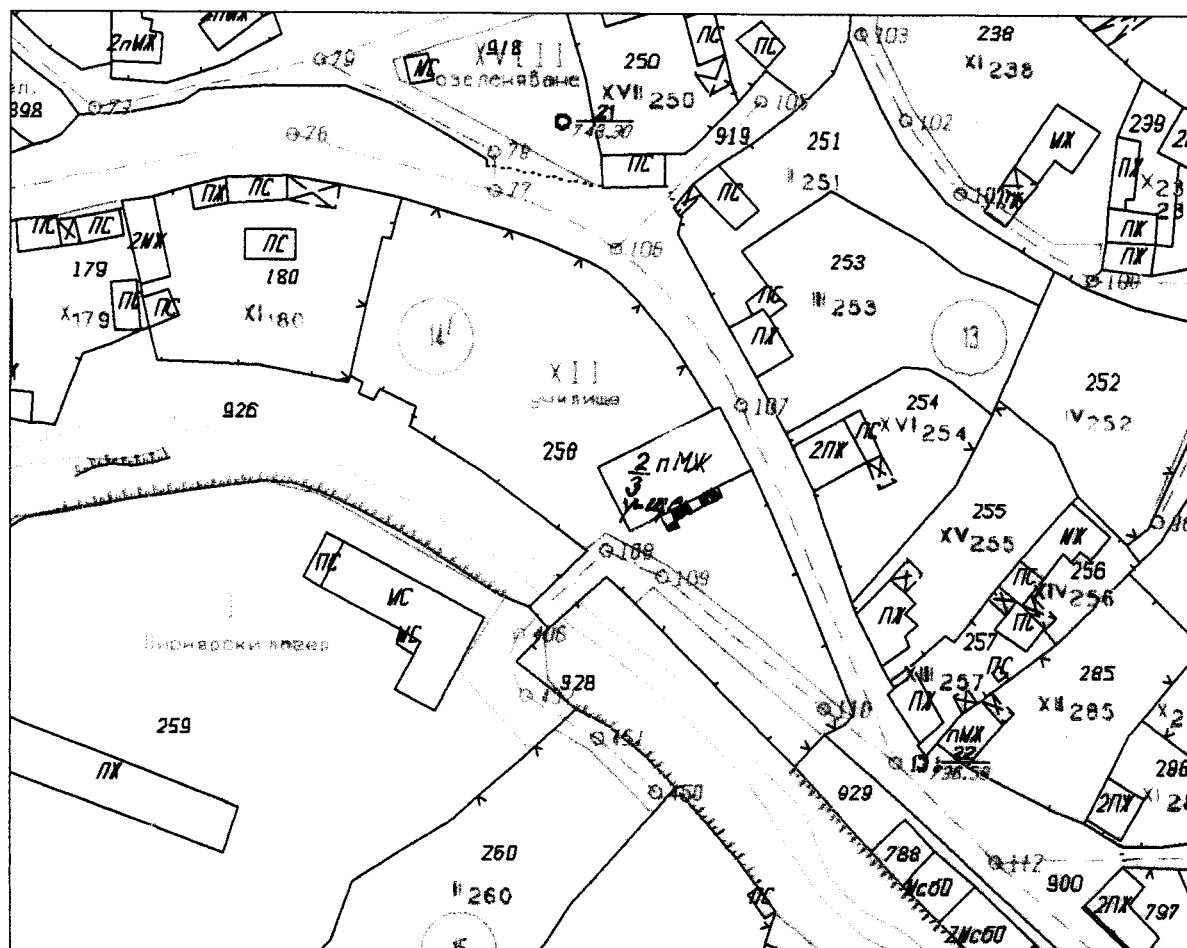
/Д. Донсва/



Заверил:...

/инж.Б.Гърков/

M 1:1000



/Д. Донева/



/инж. В. Гърков/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на образованието и науката
Регионално управление на образованието - Пловдив

4000 Пловдив, ул. "Царилърод" № 1, тел.: 032/631-843, 032/628-980, www.ruohg.com, e-mail: mail@ruoplovdiv.com

10.02.2021

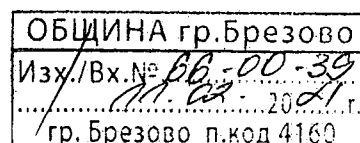
X АД-01-271/ 10.02.2021

Подписано от: Gergana Dimitrova Georgieva

ДО

ХРИСТО ЕНКОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗОВО



На Ваш изх. № 66-00-34/05.02.2021 г.

Относно: *предоставяне на становище от Регионално управление на образованието – Пловдив за промяна предназначението на УПИ XII - „училище“, кв. 14р по плана на с. Свежен, общ.Брезово, в УПИ XII – „учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване“.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЕНКОВ,

За изготвяне на становище от Регионално управление на образованието – Пловдив за промяна предназначението на УПИ XII - „училище“, кв. 14р по плана на с. Свежен, общ.Брезово, в УПИ XII – „учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване“, съгласно указания на Министерство на образованието и науката е необходимо да бъде предоставено също и решение на Общински съвет Брезово за извършване на промяна на предназначението на описаното УПИ.



10.2.2021 г.

С уважение,

X заповед №РД10-1/04.01....

ИВАНКА КИРКОВА

Подписано от: Rangel Stoilov Raychev

Началник на Регионално управление на образованието – Пловдив

ИМ/АПФСНО

СТАНОВИЩЕ

От **Антония Иванова Стоянова** – главен специалист „Образование и култура“ в
Общинска администрация – гр. Брезово

ОТНОСНО: Искане за промяна предназначението на УПИ XII – „Училище“, кв.14„р“ от действащия план на с. Свежен, в УПИ XII – „За учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване“

Училището в с. Свежен, общ. Брезово, основано като килийно през 1850 г., е функционирало до 1984 година, след което е закрито поради намаляване броя на децата в населеното място. Планува се преустройството му в учебен и културно-исторически център в средата на 80-те години, но проектът не е реализиран.

Населението в общината, включително и в с. Свежен, е застаряващо и не се очертава перспектива за използване на сградата за нуждите на общинското образование. Ето какво е актуалното състояние на училищната мрежа:

В системата на образованието в община Брезово функционират 4 общински училища и 2 общински детски градини, като общият брой на децата и учениците е 672 , а именно:

1. ДГ „Вела Благоева“ – Брезово, общинска детска градина (средищна) с 87 деца
2. ДГ „Роза“ – с. Борец, общинска детска градина с 27 деца
3. НУ „Св. св. Кирил и Методий“ – с. Борец: 4 паралелки, 27 ученици, 1 подг. гр. - 13 деца
4. ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ – с. Стрелци (средищно и защитено): 7 парал., 61 ученици
5. ПГ „Златю Бояджиев“ – гр. Брезово: 8 парал., 140 ученици
6. СУ „Христо Смирненски“ – гр. Брезово (средищно): 17 парал., 317 ученици

Като цяло учебните заведения на територията на община Брезово имат много добър сграден фонд, добре поддържана материално-техническа база и добри специалисти. Децата и учениците се обучават и възпитават в съответствие с индивидуалните им образователни потребности, като им се осигурява подходяща физическа, психологическа и социална среда за развитие на способностите и уменията.

В детските градини и в училищата се идентифицират следните проблеми:

- намаляване на броя на учениците на територията на община Брезово, което води до опасност от сливане на паралелки в НУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Борец и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Стрелци; през 2019 г. филиалната група „Светлина“ в с. Стрелци към ДГ „Вела Благоева“ – гр. Брезово беше закрыта, което доведе до съкращаване на персонал в ДГ „Вела Благоева“; в двете училища в гр. Брезово: ПГ „Златю Бояджиев“ и СУ „Христо Смирненски“ с всяка следваща година се увеличават

затрудненията за изпълнение на план-приема.

- увеличаване на броя на учениците, чийто майчин език не е българският;
- затруднена работа с учениците в сборни полуинтернатни групи

Въпреки всичко това, в общинските учебни заведения работят добри педагогически специалисти и има добър микроклимат за развитие на децата. Осигурен е безплатен транспорт, закуски и обяд на пътуващите ученици. В общинските учебни заведения са записани подлежащи от 5 общини. Сградният фонд и МТБ поетапно се обновяват. При необходимост се сформират екипи за подкрепа на ученици, застрашени от отпадане. В общината работи Център за обществена подкрепа, който организира дейности за приобщаване, обучение и възпитание на децата и учениците, както и за подпомагане развитието на техните интереси и способности.

Основна заплаха за образователната система е, че намалява броят на учениците на територията на община Брезово за изпълнението на план-приема за следващата учебна година. Въпреки добре организираният безплатен транспорт за деца и ученици, подлежащите на задължително образование намаляват. Само в три населени места има учебни заведения. Прилагам справка за подлежащите на задължително училищно обучение и предучилищна подготовка от община Брезово по населени места:

Населено място	общ брой подлежащи съгл. регистъра	живеещи в населеното място	живеещи в друго населено място	Обхванати в общинско у-ще или ДГ
Брезово	221	205	16	205
Борец	83	72	11	72
Чоба	71	71	-	71
Дрангово	58	57	1	57
Пъдарско	78	78	-	30
Стрелци	20	12	8	20
Зелениково	9	9	-	9
Тюркмен	18	15	3	15
Розовец	1	1	-	1
От. Кирилово	21	21	-	8
Сърнегор	0	0	-	0
Върбен	6	5	1	5
Златосел	4	0	4	4
Бабек	1	0	1	1
Свежен	3	3	-	1
Чехларе	2	1	1	1

По последна справка в регистрите на служба ГРАО при Община Брезово към 01.01.2021 г. се установи, че подлежащи на училищно образование са 3

- деца, живеещи в населеното място. Едно дете е записано в СУ „Христо Смирненски“ – гр. Брезово, като за него е осигурен безплатен транспорт от Общината, а другите две учат в гр. Сопот.

Предложението за промяна предназначението на сградата, основаващо се на нормативната възможност съгласно чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование /обн. ДВ бр. 79/13.10.2015 г./, е целесъобразно и необходимо.

Антония Стоянова

Гл. специалист „Образование и култура“

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – БРЕЗОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ПРИ ОБЩИНА БРЕЗОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

ПРОТОКОЛ

№ 23

Заседание на 22.12.2020 год.

Решение №3

Председател:

арх. Радка Стефанова

Членове:

Гл. спец. “КРВИП”

инж. Петра Иванова

Юридически консултант

адв. Марин Ножаров
адв. Христо Даскалов

Дир. дирекция “СА”

инж. Борис Гърков

Заявление вх.№26-00-770/22.12.2020 г. от “БУЛБИЛДИНГ” ЕООД, собственик на УПИ XII-училище, кв.14р по кадастрален и регулационен план на с.Свежен, община Брезово, одобрен със Заповед №8 от 16.03.1993 г. на Кмета на Община Брезово

ОТНОСНО: Одобряване на задание по чл.125 от ЗУТ и Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ за промяна на отреждането на УПИ XII-училище, кв. 14р по плана на с. Свежен, община Брезово”.

Общинският експертен съвет по устройство на територията след като разгледа :

- Техническо Задание по чл.125 ал.2 от ЗУТ
- Скица-предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ

взе следното:

РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ приема представените:

- Техническо Задание по чл.125 ал.2 от ЗУТ
- Скица-предложение по чл.135 ал.2 с която отреждането на УПИ XII-училище се променя на XII- учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване
- Да се спазят разпоредбите на чл.39 ал.3 от ЗУТ и след съгласие от МО , съгласно чл.124а ал.2 от ЗУТ да се предложи на Кмета на община Брезово да издаде Разрешение за изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за XII-училище, кв. 14р по плана на с. Свежен, община Брезово”.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

Б. Георгиев
за секретар
м.метров 22.12.2020г.

ОБЩИНА гр.Брезово
Изх./Вх.№ 26-00-840
22.12.2020
гр. Брезово п.код 4160

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА БРЕЗОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

От "БУЛБИЛДИНГ" ЕООД

ЕИК 160067780 , постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице:
с. Стряма, м-т "Перселик", представлявано от Георги Яков Самуилов
телефон за връзка: , електронна поща:

Адрес за кореспонденция: с. Стряма, м-т "Перселик", представлявано от Георги Яков Самуилов

Имотът се намира в: с. Свежен, УПИ XII-училище, кв. 14р

ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля, да бъде одобрено задание по чл.125 от ЗУТ и Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ относно обект: "Проект- предложение за смяна на регулационното отреждане на УПИ XII-училище, кв. 14р по плана на с. Свежен, община Брезово".

обхват: УПИ XII-училище, кв. 14р по плана на с. Свежен, община Брезово":

Цел на разработката: Проектът за изменение касае смяна на регулационното отреждане на УПИ XII-училище, кв. 14р по плана на с. Свежен, като новото отреждане е: "XII – учебен център с лекционни и конферентни зали и места за наставяне".

ПРИЛАГАМ: 1. Задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ

22.12. 2020г.
гр. Брезово

С УВАЖЕНИЕ:

ЗАДАНИЕ ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ

ОТНОСНО ОБЕКТ: "Проект-предложение за смяна на регулационното отреждане на УПИ XII-училище, кв.14р по плана на с. Свежен, община Брезово "

ОТ : "БУЛБИЛДИНГ" ЕООД – ГЕОРГИ САМУИЛОВ

Настоящото задание по чл.125 от ЗУТ е изготвено на основание чл.124а, по който се изисква решение на Общинският съвет. Същото ще послужи пред община Брезово и пред Министерството на образованието и науката – МОН.

Проектът за изменение касае смяна на регулационното отреждане на УПИ XII-училище, кв.14р по плана на с. Свежен, община Брезово, като новото отреждане е **"XII – учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване"**. Не се предвиждат промени по регулационните и застроителните линии.

Проектът ще спазва и изискванията на Наредба номер 8 от 14.06.2001 / чл.5 ал. 4/ на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове- Д.В. бр. 57/2001 и БСА бр. 9 и 10/ 2001 на МРРБ.

"БУЛБИЛДИНГ" ЕООД – ГЕОРГИ САМУИЛОВ
/... .. /

Извадка – формат А4

М 1:1000

От кадастралния и регулационен план на
с. Свежен, одобрен със Заповед №8/16.03.1993г.
на Кмета на община Брезово.

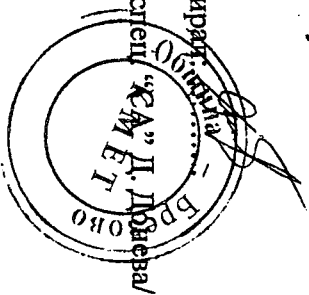
Обхват: кв. 14р, УПИ XII – училище.

Извадката от плана се издава служебно.

Дата: 16.12.2020г.

Копира: 3

/ст. с/ст. "СД" Д. Димитрова



ОБЩИНА гр.Брезово
Изм./Вх. № 26-00-696
23.11.2018
гр.Брезово п.код 4100

ДО
ОБЩИНА БРЕЗОВО

ОТ
„БУЛБИЛДИНГ“ ЕООД
с адрес за кореспонденция: с. Стряма, м-т „Перселик“
представявано от
ГЕОРГИ ЯКОВ САМУИЛОВ

относно:
интерес към недвижим имот, собственост на Община Брезово

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, бих искал да Ви уведомя, че представляваното от мен търговско дружество „БУЛБИЛДИНГ“ ЕООД проявя интерес към собствен на Община Брезово актив, представляващ недвижим имот, разположен в с. Свежен, а именно:

Урегулиран Поземлен имот XII – 258 – Училище (дванадесети – двеста петдесет и осем – училище), кв. 14_р(четиринадесети), Ведно с разположената в този имот сграда – Училище.

Намерението ми, след закупуване на имота, е да пристъпя към укрепване и преустройство на сградата от настоящия й статут в учебен център с лекционни и конферентни зали и места за настаняване. Целта е да бъде възроден културния живот в населеното място, което от своя страна би привлякло много туристи.

Оставам на Ваше разположение в случай на въпроси и/или коментари във връзка отправеното предложение.

гр. Раковски

С уважение: _____
(Георги Я. Самуилов)